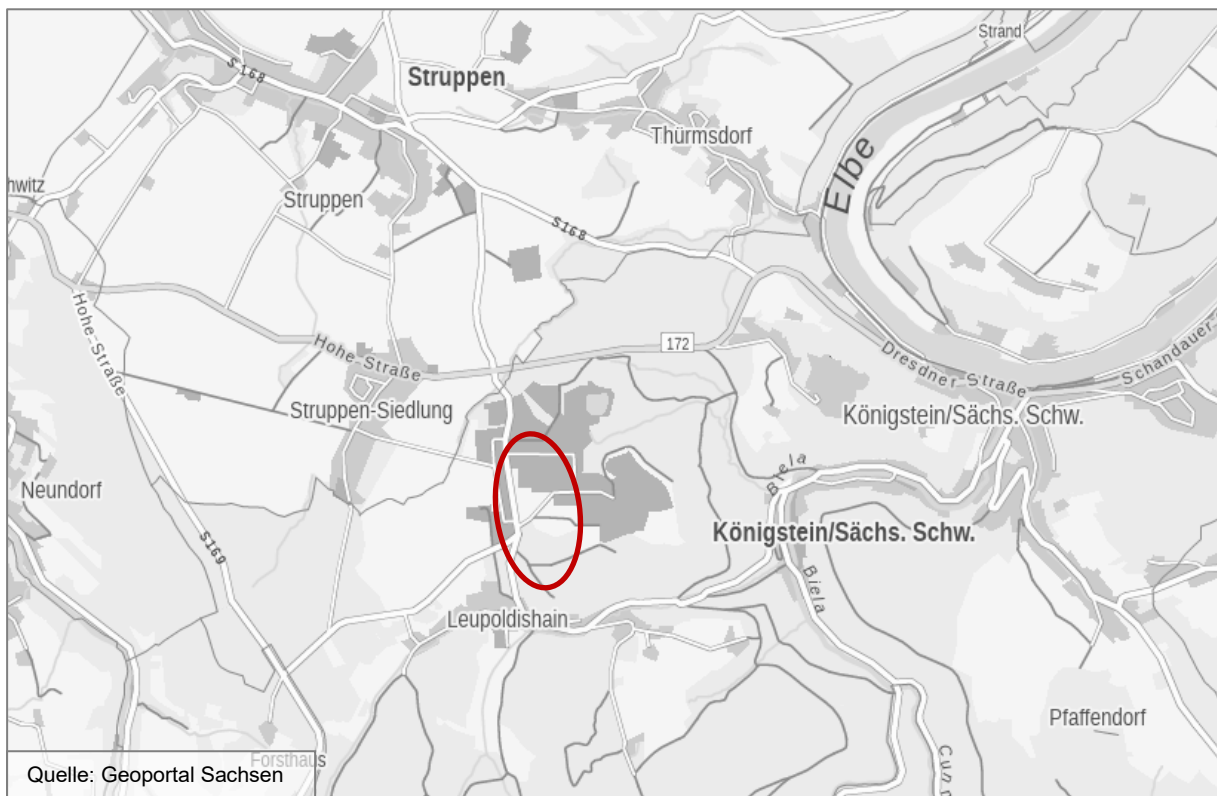


Bebauungsplan Leupoldishain Gewerbe II, Bauabschnitt A (Gewerbepark)

Vorentwurf
in der Fassung vom 16. Juli 2021



Planungsträger: Stadt Königstein
Goethestraße 7
01824 Königstein
Tel.: 035021 997-0
www.koenigstein-sachsen.de



Bearbeitung: Planungsbüro Schubert GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
www.pb-schubert.de



Projektnummer: F20079

Bestandteile

Teil A: Planzeichnung M 1:1.000

Teil B: Textliche Festsetzungen

Teil C: Begründung (Teil C-1) mit Umweltbericht (Teil C-2)

Anlagen

- (1) Planungsgesellschaft Scholz und Lewis mbH, 13.07.2021: Erschließung Bebauungsplan Leupoldishain Gewerbe II, Bauabschnitt A (Gewerbepark)
- (2) Planungsgesellschaft Scholz und Lewis mbH, 13.07.2021: Konzept zur Regenwasserbewirtschaftung des Bebauungsplans Leupoldishain Gewerbe II, Bauabschnitt A (Gewerbepark)
- (3) Schulz UmweltPlanung, 16.07.2021: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Leupoldishain Gewerbe II, Bauabschnitt A (Gewerbepark)
- (4) SLG Prüf- und Zertifizierungs GmbH, 05.07.2021: Schallimmissionsprognose zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Leupoldishain in 01824 Königsstein (Sächsische Schweiz), Ortsteil Leupoldishain; Gutachten-Nr. 2048-21-AA-21-PB001